



«УТВЕРЖДАЮ»
Глава управы района Северный
Е.А. Колесова
2014г.

П А С П О Р Т

готовности жилого дома и придомовой территории к осенне-зимней
эксплуатации 2014 - 2015 гг.

Административный округ - _____ Северо-Восточный _____
Район - _____ Северный _____
Адрес строения __ 9-я Северная линия, дом № 25 корп. 1 _____

Комиссия в составе:

Председатель – _____ Столяров В.В. _____

Члены комиссии:

ГКУ «ИС района Северный» _____ Евтеева В.Г. _____

Управляющей организации _____ Лобах М.В. _____

Подрядной организации __ ООО «PCY «Север» М.В. Владимиров _____

Старший по дому или подъезду _____

Мосжилинспекции _____ Аносова Т.А. _____

произвела осмотр и приемку выполненных работ по подготовке жилого
строения к эксплуатации в зимний период, и установили следующее:

Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 5-ти бальной системе _____ хорошо _____

Подписи:

Председатель _____

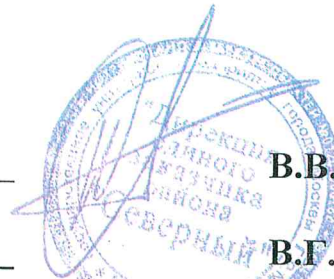
В.В. Столяров

Члены комиссии _____

В.Г. Евтеева

М.В. Лобах

М.В. Владимиров



№ п/п	Вид конструктивных элементов	Оценка технического состояния
1.	Кровля (металл, мягкая, шиферная)	<i>хорошо</i>
2.	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, теплоизоляция трубопроводов и др.)	<i>хорошо</i>
3.	Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др.	<i>хорошо</i>
4.	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и межэтажных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств)	<i>хорошо</i>
5.	Техподполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, выполнение освещения во взрывоопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению помещения в соответствие с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»)	<i>хорошо</i>
6.	Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту)	<i>23.06.14г.</i>
7.	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИСТО, номер и дата акта сдачи)	—
8.	Внутридомовая система водоснабжения и канализации (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла)	<i>хорошо</i>
9.	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию, выполнение правил ТБ)	<i>удовлетворительно акт от 17.04.14г.</i>
10.	Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта сдачи)	<i>акт от 29.05.14г.</i>
11.	Отмостки, приямки (исправность)	<i>удовлетворительно</i>
12.	Фасады (исправность, герметизация стыков)	<i>хорошо</i>
13.	Обеспеченность инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период.	<i>обеспечено</i>
14.	Выполнение противопожарных мероприятий (системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода)	<i>выполнено акт от 29.05.14г.</i>